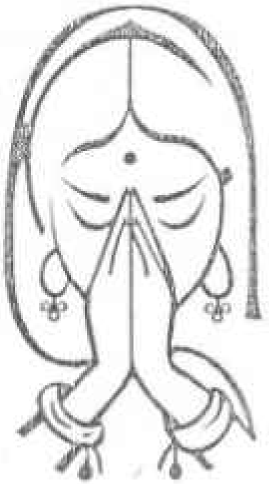
দানপত্র দলিল

দানপত্র গ্রহীতা ঃ শ্রীমতী কেতকী চৌধুরী।

দানপত্র দাতা ঃ শ্রী বিমলেন্দু কান্তি পাল।

(৩)

V-12
P-15547 to 15566
B-13188



দলিল লেখক ঃ আব্দুল আজিত মন্ডল।
বিধান নগর সাবরেজিষ্ট্রী অফিস।
ফোন ঃ ৯৮৩০২ ০৪৮৮০

10854 1 13188

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 3,62,912/-

10 NOV 2008

17 NOV 2008

7/11/08

॥ দান পত্র দলিল ॥

দানপত্র গ্রহীতা ঃ-

শ্রীমতী কল্পনা চৌধুরী, স্বামী - শ্রী তাপস কুমার চৌধুরী, সাং — কৈখালী দাসপাড়া, চিড়িয়ামোড়, পোষ্ট ও থানা - দমদম এয়ারপোর্ট, কোলকাতা - ৭০০০৫২, জাতি - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী।

দানপত্র দাতা ২

২৫৫

[illegible]

১৮০০০

[illegible] সাহা

[illegible] ২২৬০
[illegible]
[illegible]
[illegible]

২২৬০

8638

8641

Seal of the Additional District Sub Registrar
অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধকের মোহর
[illegible] উত্তর ২৪ পরগনা
Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

7 NOV 2008

[illegible]
700028

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs.

HUNDRED

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

(২)

দানপত্র দাতা ঃ-

শ্রী ভূবনকান্তি দত্ত, পিতা - স্বর্গীয় বিভূতি ভূষণ দত্ত, সাং — রেকজোয়ানী, পোষ্ট ও থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

কস্য সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ-

জেলা ৩

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबङ्गा पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

(৩)

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন কলিকাতা পরগণাস্থিত মৌজা ভাতেন্ডা গ্রামে ২৯৯৮নং তৌজি ভূক্ত সাবেক মালিক আসাদুল্লা গং স্থলে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে হাল জেলা উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটর বাহাদুর অধিকারে তারক চন্দ্র ঘোষ দীং নামীয় পাট্টাই

রায়ত ৪

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

(৪)

রায়ত মোকররী স্বত্বীয় সাবেক (সি,এস) ২২৬, ১৪৫, ১৪৩ এবং ১৮৭ নং খতিয়ানের জমি সহ মোট ৪.৪৫ একর জমির খাজনা বার্ষিক ২৫ টাকা করের জমাজমির মধ্যে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সাবেক ২/৬৩২ নং দাগের ১.২৯ একর জমির মধ্যে ।. আনা অংশে ৩২.২৫ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৪ টি দাগস্থিত ও যাতায়াতের দরুন প্যাসেজের ২.৫০ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৫৮.৫০ শতক জমি

যাহা ৫

৩০।০৪।৬১ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ২১ নং

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

TEN RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

(৪)

রায়ত মোকররী স্বত্বীয় সাবেক (সি,এস) ২২৬, ১৪৫, ১৪৩ এবং ১৮৭ নং খতিয়ানের জমি সহ মোট ৪.৪৫ একর জমির খাজনা বার্ষিক ২৫ টাকা করের জমাজমির মধ্যে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সাবেক ২/৬৩২ নং দাগের ১.২৯ একর জমির মধ্যে ।. আনা অংশে ৩২.২৫ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৪ টি দাগস্থিত ও যাতায়াতের দরুন প্যাসেজের ২.৫০ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৫৮.৫০ শতক জমি

যাহা ৫

৩০।০৪।৬১ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৮১ না

যাহা স্থানীয় মাপ সুরত ১ এক বিঘা ১৫ পনের কাঠা ৬ ছয় ছটাক জমির খাজনা কাত বার্ষিক হারাহারী মতে ৩৲ টাকা ৪ আনা ৬ পাই করের জমাজমির পূর্ব্বাধিকারী মহেন্দ্র চন্দ্র পালের ওয়ারেশ পুত্র সুধীর চন্দ্র পালের নিকট হইতে আরও জমা জমি সহ জনৈক মধুসূদন দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১০।০৬।১৯৬০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৫১৩০ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে খরিদ করিয়া তাহার সরিক ননী গোপাল নাথের সহিত বিভাগ বন্টন করিয়া প্ল্যানে চিহ্নিত মতে নিজ নিজ অংশের জমাজমিতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্বাধিকারী থাকিয়া উক্ত সম্পত্তি মধ্যে মধুসূদন দত্তের খাসে থাকা বাদে উক্ত দাগস্থিত জমাজমি সহ ৫৬ শতক এবং কমন প্যাসেজ বাবদ ০৫ শতক জমির অর্দ্ধাংশে ০২.৫০ শতক মোট ৫৮.৫০ সাড়ে আটান্ন শতক জমি উক্ত মধুসূদন দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১০।১০।১৯৬১ তারিখে উক্ত সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৭৯৪২ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে জনৈক বিজয় কুমার মিত্রের নিকট সাফ বিক্রয় করিয়া বিক্রীত জমাজমি হইতে এককালীন চির নিঃস্বত্ব ও দখল চ্যূত হয়েন। তৎপরে উক্ত বিজয় কুমার মিত্র মহাশয় খরিদ সূত্রে প্রাপ্তীয় জমাজমিতে খাসে অন্যের নিরাংশে ভোগ দখলিকার থাকাকালে বিগত ইংরাজী ৩০।০৪।৬২ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৪৬ নং

ভল্যুমের ৬

ভ্যলুমের ২৯৩ নং পাতা হইতে ২৯৭ নং পাতায় নকলকৃত ৩৫৩৪ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে অত্র দানপত্র দাতা আমার বায়া শ্রী সুকুমার বসু মহাশয়ের বরাবর বিক্রয় করেন। আমার বায়া উক্ত সুকুমার বসু মহাশয় খরিদ সূত্রে প্রাপ্তীয় উক্ত জমাজমিতে খাসে অন্যের নিরাংশে ভোগ দখলিকার থাকাকালে বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে পর অত্র দানপত্র দলিলস্থ দাতা আমি বিগত ইংরাজী ০৩।০৭।১৯৭০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৬৯ নং ভ্যলুমের ২১২ নং পাতা হইতে ২১৬ নং পাতায় নকলকৃত ৪৮৬৩ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সাবেক (সি.এস)-২/৬৩২ নং দাগের হাল (আর. এস) ১৫ নং দাগের ৩২.২৫ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৪ টি দাগস্থিত জমা জমি ও কমন প্যাসেজের ২.৫০ শতক জমি সহ মোট ৫৮.৫০ শতক জমি সায় ইজমেন্ট রাইট দরবস্তু হকুক সম্পত্তি বায়া উক্ত সুকুমার কুমার বসু মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া উক্ত খরিদা জমাজমি বর্তমান এল.আর. জরিপের ২০৯৯ নং খতিয়ানে নিজ নাম বরাবর যথাযথ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করিয়া মালিকের নির্দ্ধারিত করাদি আদায়ে খাসে অন্যের নিরাংশে ভোগ দখলিকার ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত আছি। যাহা আমার দান করিবার উত্তম স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে।

বর্তমানে ৭

বর্তমানে আমার বয়স ৬০ বৎসর হইতেছে। শরীর ক্রমশ ক্ষীন হইয়া পড়িতেছে। মানুষের আয়ু ক্ষনস্থায়ী কখন যে কি হয় বা মৃত্যুঘটে তাহা কেহই বলিতে পারে না। অত্র দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার ভগ্নী হইতেছে। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা ও সেবা যত্নাদী করিয়া আসিতেছ। তোমার শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালবাসায় আমি যারপরনাই অতিশয় প্রীত ও সন্তুষ্ট আছি। আশা রাখি যে আমি যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন তুমি বর্তমানের ন্যায় ভবিষ্যতেও আমাকে দেখভাল সেবা যত্নাদী করিবে তাছাড়াও তুমি আমার প্রতি শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালবাসা স্বরুপ তোমার প্রাপ্তীয় পৈত্রিক সম্পত্তি আমার বরাবর ত্যাগ করিয়াছ। সে কারণ তোঁমার প্রতি আমারও কিছু করনীয় কর্ত্তব্য আছে বলে মনে করিয়া তোমার শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরুপ আমার খরিদা ও স্বত্ব দখলিয় জমির মধ্যে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ও সঙ্গীয় নকসায় ৩নং প্লটে দর্শিতস্থানীয় মাপ সুরত কমবেশি ০২ - ০৪ - ১৩´ দুই কাঠা চার ছটাক তের বর্গফুট জমি মায় জমিতে যাতায়াতের জন্য নকসায় দর্শিত যাবতী কমন প্যাসেজের বর্ত্তস্বত্ব সহ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট দরবস্তু হকুক সম্পত্তি যাহার আনুমানিক মূল্য ২,৩০,০০০/- দুই লক্ষ ত্রিশ হাজার টাকা হইবে তাহা তোমার বরাবর দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করায় তুমি তাহাতে সম্মত হইলে পর নিম্ন তপশীলে বর্ণিত জমা জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট দরবস্তু

হকুক ৮

হকুক সম্পত্তি অত্র দানপত্র দলিল মূলে দান করিয়া দান কৃত সম্পত্তি হইতে আমি মায় ওয়ারেশগণ ক্রমে এক কালিন চির নিঃস্বত্ব ও দখল চ্যুত হইলাম। এবং অদ্যই তোমার বরাবর খাস খোলসা দখল ছাড়িয়া দিলাম।

অদ্য হইতে তুমি আমার যাবতীয় নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববতী, ভোগবতী, দখলে দখলীকারনী হইয়া মালিকের কবাদী আদায়ে ও স্থানীয় পঞ্চায়েত অফিসে ট্যাক্সাদি আদায়ে আমার নামের পরিবর্তে তোমার নিজ নাম পত্তন ও জারি পূর্বক দান,বিক্রয়, বন্ধক, ইত্যাদি সর্ব প্রকারের হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে খাসে অন্যের নিরাংশে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকো।

কস্মিনকালে আমি মায় ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে অত্র দানকৃত সম্পত্তির উপর কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজরাপত্তি করিব না বা করিতে পারিব না। যদি করি বা কেহ করে তাহা হইলে এই দানপত্রের বলে সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও অগ্রাহ্য এবং নামঞ্জুর হইবে। দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব সংশ্রব, লভ্য হক, হকিয়ৎ দাবী দাওয়া যা ছিল বা আছে তৎ সমুদয় অদ্য হইতে আমার হইতে রদ ও রহিত হইয়া সম্পূর্ণ রূপে তোমাতে বর্তিল।

অত্র দানকৃত সম্পত্তি বা উহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে

কোন প্রকার দায় সংযোগাদী বা হস্তান্তরাদী করিনাই, বা এক্যুইজিশান বা রিক্যুইজিশান হয় নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাকালীন তোমার বরাবর দান করিলাম।

দানপত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় থাকা প্রকাশ পাইলে বা থাকিলে আমি অত্র দলিলের পোষকতায় ভ্রমসংশোধন দলিল বা যে কোন প্রকার নজির সংক্রান্ত দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম।

<u>দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ২,৩০,০০০/- দুই লক্ষ ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।</u>

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বজ্ঞানে স্বেচ্ছায় আপন খুশিতে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্রের ভাষা ও মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিলাম।

ইতি — সন বাংলা ১৪১৫ সালের ২১ শে কার্ত্তিক

ইংরাজী ২০০৮ সালের ৭ ই নভেম্বর

-ঃ তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় ঃ-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন পরগণাস্থিত মৌজা

ভাতেন্ডা ১০

ভাতেন্ডা গ্রামে জে. এল. নং ২৮, রেঃ, সা, নং ৫০, তৌজি নং ২৯৯৮ ভুক্ত সাবেক (সি, এস) ২২৬, ১৪৫, ১৪৩ ও ১৮৭ নং খতিয়ান ভুক্ত পাট্টা মূলে রায়ত মোকরারী স্বত্বীয় বার্ষিক ২৫ টাকা কারের জমাজমির মধ্যে সামীল সাবেক ১৪৩ নং খতিয়ান ভুক্ত ও বর্তমান এল.আর. জরিপের ২০৯৯ নং খতিয়ান ভুক্ত (যাহা আমার নিজ নামীয় রেকর্ডীয়) জমাজমির মধ্যে —

ক দাগ সাবেক (সি.এস) ২/৬৩২ নং দাগের হাল (আর এস) ১৫ পনের নং দাগস্থিত বাগান ১.২৯ একর মধ্যে ।. অংশে ৩২.২৫ শতক জমি তন্মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রং দ্বারা বেষ্ঠিত চিহ্নিত ৩ নং প্ল্যান প্লট ভুক্ত স্থানীয় মাপ সুরত কমবেশি ০২ - ০৪ - ১৩´ দুই কাঠা চার ছটাক তের বর্গফুট জমি মায় জমিতে যাতায়াতের জন্য ৬´ ছয় ফুট প্রসস্ত কমন প্যাসেজের বন্দোবস্ত সহ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট দরবস্তু হকুক সম্পত্তি অত্র দান কৃত সম্পত্তি হইতেছে। খাজনার যোগ্য জমাজমি হইতেছে। সংলগ্ন নকসাখানি অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য ও কর্য্যকারী হইবে। উক্ত জমাজমি রাজার হাট বিষ্ণুপুর ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাধিন হইতেছে।

<u>-ঃ যাহার চৌহদ্দী ঃ-</u>

উত্তরে ঃ- অত্র দাগের ৪ নং প্লটের জমি।

দক্ষিণে ঃ- অত্র দাগের ২ নং প্লটের জমি।

পূর্ব্বে ১১

(১১)

পূর্ব্বে ☞ ৬´-০´´ ছয় ফুট প্রসস্ত কমন প্যাসেজ।

পশ্চিমে ☞ আর.এস দাগ নং ১৩।

।। আপনার স্বিয়ত স্নেহের দান

আমি সানন্দে গ্রহণ করিলাম।।

[illegible]

✍ মুসাবিদকারক ✍

[illegible]
আব্দুল আজিত মন্ডল,
সাং - মাকের আটি, রাজারহাট।
লাইসেন্স নং - DWXM-33
বিধাননগর সাবরেজিষ্ট্রী অফিস।

-ঃ টাইপকারক ঃ-

[illegible]
উমানন্দ বিশ্বাস
আশা কম্পিউটার।
রেকজোয়ানী, রাজারহাট।
কোলকাতা - ১৩৫।

ইসাদী

১/ [illegible]
কলকাতা - ৭০০ ০২৮

২/ [illegible]

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
BIDHAN NAGAR
Endorsement For deed Number :I-13188 of :2008
(Serial No. 10854, 2008)

07/11/2008

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 12.04 hrs on :07/11/2008,at the Private residence by Bhuban Kanti Dutta,Executant

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 07/11/2008 by

1. Bhuban Kanti Dutta, son of Late Bibhuti Bhushan Dutta ,Reckjoyani 24 Pgs North ,Thana Rajarhat, By caste Hindu,by Profession :Business
2. Kalpana Chowdhury, wife of Tapas Kr Chowdhury ,Kaikhali Das Para Kol ,Thana Airport,Pin 700052, By caste Hindu,by Profession :House wife

Identified By Kanchan Kr Bose, son of Late Jatindra Kr Bose P-12 Pratap Aditya Nagar Thana: , by caste Hindu,By Profession :Service.

Name of the Registering officer :**Abhijit Kumar Das**
Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 10/11/2008

Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number 33 (i),4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs 10.00/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 3982/- ,E = 7/- on:10/11/2008

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs- 362912/- for the chargeability of the Stamp duty and registration fees.
Certified that the required stamp duty of this document is Rs 1825 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs 1160

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs 670/- is paid, by the draft number 696926, Draft Date 05/11/2008 Bank Name STATE BANK OF INDIA

(Abhijit Kumar Das)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN NAGAR
Govt. of West Bengal

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
BIDHAN NAGAR
Endorsement For deed Number :I-13188 of :2008
(Serial No. 10854, 2008)

...sgote, received on :10/11/2008.

Name of the Registering officer :Abhijit Kumar Das
Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

[Abhijit Kumar Das]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN NAGAR
Govt. of West Bengal

...RE OF THE
...ENTANT/
...ANT/SELLER/
...YER/CAIMENT
WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

LH.

RH.

ATTESTED :-

কল্পনা চৌধুরী

LH.

RH.

ATTESTED :- কল্পনা চৌধুরী

PHOTO

LH.

RH.

ATTESTED :-

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs. •

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

7 NOV 2008

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACHPC7429C

नाम /NAME

KALPANA CHOWDHURY

पिता का नाम /FATHER'S NAME

BIBHUTI BHUSHAN DUTTA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

16-10-1950

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Kalpana Chowdhury

B Das

आयकर आयुक्त, प.बं.-XI

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले अधिकारी को सूचित / वापस कर दें
संयुक्त आयकर आयुक्त(पद्धति एवं तकनीकी),
पी-7,
चौरंगी स्क्वायर,
कलकत्ता - 700 069.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Joint Commissioner of Income-tax(Systems & Technical),
P-7,
Chowringhee Square,
Calcutta-700 069.

Kalpana Chowdhury

[redacted]

কল্পনা চৌধুরী
Kalpana Chaudhury
পতি : তাপস কুমার চৌধুরী
Husband : Tapas Kumar Choudhury

জন্মতারিখ/DOB: 16/10/1950
মহিলা / Female

7535 1967 2926

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

আধার

[redacted] প্রাধিকরণ
[redacted] Authority of India

ঠিকানা: .., কৈখালী দাসপাড়া, এয়ারপোর্ট, রাজারহাট গোপালপুর (এম) কোলকাতা এয়ারপোর্ট, উত্তর ২৪ পরগনা পশ্চিম বঙ্গ,

Address: .., KAIKHALI DASPARA, AIRPORT, Rajarhat Gopalpur(M), Kolkata Airport, North 24 Parganas, West Bengal, 700052

7535 1967 2926

1947
1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Kalpana Choudhury

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২৩৫০ [১৫০৭০২৮]

মৌজা- ভাত্তা জে.এল.নং- ২৮ থানা- রাজারহাট

(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমান(এ)- ০.০৪ (৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	কল্পনা চৌধুরী	রায়ত	
স্বামী-	তাপস কুমার চৌধুরী		
ঠিকানা-	কৈখালী		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেনী মন্তব্য	দাগের মোট পরিমান(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমান একর	হেক্টর
১৫	বাগান	১.২৯	০.০২৯০	০.০৪	

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

Certified to be a true copy
Authorised u/s 76 of the Indian Evidence Act 1872

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20 ,Copy No.:22750

 ২৮/১২/২০২০ ০২:৩৫ PM

Bengal Form No. 1077

L & L R P

SPL 0853074

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব

প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও চৌকি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং		৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
N.24 প:	R/Kot	R/Kot		49/74
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং	৯। জমির পরিমাণ
[illegible] ২৬		২৬৫০	১৫	০৪ শ:
১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন			১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	
- [illegible] চৌধুরী			[illegible]	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথ কর ১৪	পূর্ত কর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ: খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	বিবিধ: অন্যান্য ১৭(খ)	গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়: সার চার্জ ১৮(ক)	গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়: সেস ১৮(খ)	মোট ১৯

ওয়াশীল ১৪২২

5536752

25/6/14

	তিন সনের পূর্বেকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের [illegible] ২৩	হাল ১৪২৭ ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা				১০	২	৮	
সার চার্জ							
পথ কর				৫	১		
পূর্ত কর				৫	১		
শিক্ষা কর				৫	১		
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ				৫	১		
(খ) সেস				৫	১	৮	
মোট				৩৫	৭	৮	
বাদ মিনাহ							

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

50/-

মোট আদায় (কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি তারিখ

28.12.20

SPL

৪ নং ফরম

[নিয়ম ৮(২) এবং ৩১(১) দেখুন]

রাজারহাট-বিষ্ণুপুর ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত

গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা নির্ধারিত কর, অভিকর ও ফি প্রাপ্তির রসিদ

(কার্বন দিয়ে অনুলিপি করতে হবে)

রসিদ নং - 05-15070551 T / 88

১. করদাতার নাম ও ঠিকানা : [illegible]

[illegible]

হোল্ডিং নং (যদি থাকে) [illegible]

২. যে বাবদ টাকা গৃহীত হল :

ক) ভূমি ও গৃহ ও সংক্রান্ত কর ([illegible] তিনমাস / [illegible] বছর) টাকা [illegible]
(যে সময়ের জন্য)

খ) যানবাহনের জন্য রেজিস্ট্রেশন ফি	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
গ) শৌচালয় বা অন্যান্য স্বাস্থ্যবিধান ব্যবস্থার জন্য অভিকর	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
ঘ) জল সরবরাহের জন্য অভিকর	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
ঙ) আলোর জন্য অভিকর	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
চ) মল, মূত্র ও অন্য আবর্জনা নিষ্কাশনের জন্য অভিকর	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
ছ) ব্যবসার নিবন্ধীকরণ সার্টিফিকেটের জন্য ফি	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
জ) ব্যক্তি, যানবাহন, পশুর ওপর কিংবা গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা বা ব্যবস্থাপনায় প্রতিষ্ঠিত ফেরী ব্যবস্থার জন্য টোল	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
ঝ) শ্মশানঘাট ব্যবহারের জন্য ফি		টাকা..........
ঞ) অগভীর বা গভীর নলকূপের রেজিস্ট্রেশন ফি	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
ট) গ্রামে উৎপাদিত পণ্য গ্রামের বাজারে বিক্রয়ের জন্য ফি	(যে সময়ের জন্য..........)	টাকা..........
ঠ) জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে প্রদর্শিত বিজ্ঞাপন দেওয়ার জন্য ফি		টাকা..........
ড) ৪৭ নং ধারা অনুসারে প্রবর্তিত উপবিধি অনুযায়ী জরিমানা		টাকা..........
ঢ) অন্যান্য [illegible]		টাকা..........

তারিখ : [illegible]

মোট [illegible]

টাকা..........

বিঃ দ্রঃ - ১) গ্রাম পঞ্চায়েতের কোন সদস্য এই আদায়ের সংগে যুক্ত হতে পারবেন না।
২) যদি চেক বা ড্রাফটের মাধ্যমে কোনো টাকা পাওয়া যায়, তবে তার ক্রমিক সংখ্যা ও তারিখ ঐ টাকার অঙ্কের সংগে লিখে রাখতে হবে ।

....

তারিখ সহ স্বাক্ষর

গ্রাম পঞ্চায়েত সচিব / কর আদায়কারী

Govt. of West Bengal
Land & Land Reforms and Refugee Relief & Rehabilitation
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192020210245950795	**Payment Mode:**	Debit Card Payment
GRN Date:	17/03/2021 13:54:51	**Bank/Gateway:**	ICICI Bank
BRN :	60462707	**BRN Date:**	17/03/2021 13:03:34
Payment Status:	Successful		

Depositor Details

Depositor's Name:	KALPANA CHOUDHURY
Address:	OWN
Mobile:	9748825954
Depositor Status:	BLLRO
Office Address:	BL & LRO RAJARHAT N 24 PGS
Office Name:	RAJARHAT (159907)
Remarks:	ACN/2021/1507/721 JL-28 KH 2350 DAG 15 AR 04 DEC
Office Code:	159907

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	NA	Collection of Royalties from Mines and Mininerals-other reciepts	0029-00-104-002-27	17144
			Total	**17144**

IN WORDS: **SEVENTEEN THOUSAND ONE HUNDRED FORTY FOUR ONLY.**

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer

রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No.CON/825/BL&LRO/RAJ/21 Dated. 01/04/2021

কবনা চৌধুরী

পিতা/স্বামীর নাম: তাপস কুমার চৌধুরী

কৈখালী

P.S.: রাজারহাট District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 05/03/2021

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 25/03/2021 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2021/1507/721)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
জাংরা, 28, রাজারহাট	2350	15		290	0.0400	বাগান	বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

a) This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.

b) This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.

c) This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.

d) This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.

e) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

l) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
B.L.&L.R.O., Rajarhat
North 24-Parganas
Block Land & Land Reforms Officer

Memo: Dated: 25/03/2021

(i) The RI, of the রাজারহাট-বিষ্ণুপুর-1 for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer

Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer
রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No. CON/875/BL&LRO/RAJ/21 Dated. 01/04/2021

কমলা চৌধুরী

পিতা/স্বামীর নাম: অসিত কুমার চৌধুরী

জিয়াদী

P.S.: রাজারহাট District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 05/03/2021

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 25/03/2021 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2021/1507/721)

Mauza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
[illegible], 23, রাজারহাট	7350	15		390	0.0400	শালি	বাস্তু

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

a) This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.

b) The permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.

c) This permission for conversion will stand revoked if there is any violation of the provision of prevailing laws enforcing prevention of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.

d) This permission of conversion will also stand revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.

e) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296-LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in the Kolkata Gazette, Extraordinary.

f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
B.L.&L.R.O., Rajarhat
North 24-Parganas
Block Land & Land Reforms Officer

Memo:

Dated: 25/03/2021

(i) The RI, of the রাজারহাট-বিষ্ণুপুর-I for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer

Govt. of West Bengal
Land & Land Reforms and Refugee Relief & Rehabilitation
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192020210245950795	Payment Mode:	Debit Card Payment
GRN Date:	17/03/2021 13:54:51	Bank/Gateway:	ICICI Bank
BRN :	60467707	BRN Date:	17/03/2021 13:03:34
Payment Status:	Successful		

Depositor Details

Depositor's Name:	KALPANA CHOUDHURY
Address:	OWN
Mobile:	9748825954
Depositor Status:	BLLRO
Office Address:	BL & LRO RAJARHAT N 24 PGS
Office Name:	RAJARHAT (159007)
Remarks:	AC5/2021-1507/721 JL-28 KH 2350 DAG 15 AR 04 DEC
Office Code:	159007

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	NA	Collection of Royalties from Mines and Minerals-other receipts	0029-00-104-002-27	17144
			Total	17144

IN WORDS: SEVENTEEN THOUSAND ONE HUNDRED FORTY FOUR ONLY.